

Przedmiar robót

Budowa hali produkcyjno – magazynowej

Budowa: **BUDOWA HALI PRODUKCYJNO MAGAZYNOWEJ Z CZĘŚCIĄ SOCJALNĄ
DZIAŁKA NR 967/5, 967/12, 967/13, 970/3, 970/4, 970/5 W SROGOWIE GÓRNYM jednostka
ewidencyjna Sanok**

Inwestor: **Ziółkowski Bogusław Juventas; Srogów Górny 172, 38 – 507 Jurowce**

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
Budowa budynku magazynowo-produkcyjnego (produkcja sprzętu rehabilitacyjnego firmy Juventas)			
1 Ściany			
Element			
1 KNR 202/604/2 Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych An - papa izolacyjna z folią 2 x Ł-1	36*0.3		
	= 10,800000		
	Ogółem: 10,800	10,800	m2
2 KNR 202/109/11 Ściany budynków jednokond.o wys.pow.4.5m z pustaków ceramicznych typu U/220 gr.25cm ściany zewnętrzne	(6,0+7,5)*2,85 (7,5)*2,85 14,75*2,4+14,75*0,5*1,25+14,75*0,75 -1,10*2 -1,5*1,5 -0,25*6,5-0,25*6,0*2	= 38,475000 = 21,375000 = 55,681250 = -2,200000 = -2,250000 = -4,625000	
	Ogółem: 106,456	106,456	m2
3 KNR 202/109/11 Ściany budynków jednokond.o wys.pow.4.5m z pustaków ceramicznych typu U/220 gr.25cm ściany wewnętrzne	(6,0+7,5)*2,85 -1,10*2	= 38,475000 = -2,200000	
	Ogółem: 36,275	36,275	m2
4 KNR 202/126/2 Otwory na drzwi,drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł pojed.,błoczków i pustaków		2,000	szt
5 KNR 202/120/2 Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych lub dziurawek gr.1/2ceg.	(5,75*2+1,32+7,25+3+1)*3 -0,9*2,0*6	= 72,210000 = -10,800000	
	Ogółem: 61,410	61,410	m2
6 NNRNKB 202/159/7 (z.II) kanały z pustaków betonowe wentylacyjne	8.2-2.7	= 5,500000	
	Ogółem: 5,500	5,500	m
7 KNR 202/123/1 Okładanie (szpałdowanie) przewodów wentylacyjnych cegłami grubości 1/4 ceg. (1,32+0,36)*2*5,5 =18.480000 (pomocnicze) =0.000000 korekta (import)Razem =18.480000	18.480000	= 18,480000	
	Ogółem: 18,480	18,480	m2
8 KNR 202/219/5 Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm		0,960	m2
9 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadpro y prefabrykowanych "L"		18,000	m
10 KNR 202/258/8 Słupy elbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 13,5 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	S -1 0,25*0,56*6,22*2 S -2 0,25*0,40*6,7*2 S -3 0,25*0,40*7,50 S -4 0,25*0,56*5,25 S -5 0,25*0,25*2,85	= 1,741600 = 1,340000 = 0,750000 = 0,735000 = 0,178125	
	Ogółem: 4,745	4,745	m3
11 KNR202/232/4 Konstrukcje ryglowe - wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu		3,500	m3
12 KNR 202/216/2 elbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu Płyta stropowa	7.75*5.25	= 40,687500	
	Ogółem: 40,688	40,688	m2
13 KNR 202/290/1 Przygotowanie i monta zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie An - 6 mm	S -1 12,7*2/1000 S -2 11,8*2/1000 S -3 12,6/1000 S -4 11,7/1000 S -5 3,7*2/1000 W-1 1,6*56/1000	= 0,025400 = 0,023600 = 0,012600 = 0,011700 = 0,007400 = 0,089600	
	Ogółem: 0,170	0,170	t

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	J.m.
14 KNR 202/290/2	Przygotowanie i monta zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty ebrowane o śr. 8 mm Płyta stropowa 54.6/1000	= 0,054600 Ogółem: 0,055	0,055	t
15 KNR 202/290/2	Przygotowanie i monta zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty ebrowane fi 10 Płyta stropowa 386.4/1000	= 0,386400 Ogółem: 0,386	0,386	t
16 KNR 202/290/2	Przygotowanie i monta zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty ebrowane śr. 12 W-1 3.6*56/1000	= 0,201600 Ogółem: 0,202	0,202	t
17 KNR 202/290/2	Przygotowanie i monta zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty ebrowane śr. 16 i większe S -1 153,2*2/1000 S -2 95,4*2/1000 S -3 115,9/1000 S -4 139,8/1000 S -5 17,7*2/1000	= 0,306400 = 0,190800 = 0,115900 = 0,139800 = 0,035400 Ogółem: 0,788	0,788	t
18	Wykonanie i obsadzenie marek stalowych pod oparcia płatwi stalowych masa jednej marki 17 kg		11,000	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
2 Konstrukcja stalowa hali, obudowa ścian i pokrycie			
Element			
19 Konstrukcja stalowa hali, z kotwami i transportem wg projektu: spawana, malowana farbą epoksydową do 120um, ramy z dwuteownika IPE, ściąg, płatwie dachowe i rygle ściennie zimnogięte, śruby, stę enia.	1,000		szt
20 Konstrukcja stalowa hali, z kotwami i transportem wg projektu: monta konstrukcji hali z dźwigiem przez wykwalifikowaną ekipę. Wszystkie maszyny i narzędzia potrzebne do monta u zapewnia wykonawca.	1,000		szt
21 Obudowa ścian płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym (PUR) 100mm, współczynnik przenikania ciepła $U_c=0,22$ [W/m ² *K]. Okładziny z blachy zew/wew 0,5/0,4mm, ocynkowane i powlekane powłoką poliestrową w kolorze RAL ilość = 498m ²	1,000		szt
22 Pokrycie dachowe: płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym (PUR) 120mm, współczynnik przenikania ciepła $U_c=0,19$ [W/m ² *K]. Okładziny z blachy zew/wew 0,5/0,4mm, ocynkowane i powlekane powłoką poliestrową w kolorze RAL ilość = 619m ²	1,000		szt
23 Obróbki: Obróbki i akcesoria monta owe do obudowy z płyt warstwowych. Obróbki z blachy 0,5mm w kolorze RAL, wkręty monta owe, piana montazowa, uszczelki trapezowe, butylowe, taśma akustyczna, pas podrynnowy, zapory śniegowe. Obróbki brzegowe z blachy ocynkowanej.	1,000		szt
24 Monta obudowy: Monta pokrycia dachowego oraz obudowy ścian hali w układzie pionowym, obróbek, akcesoriów. Sprzęt potrzebny do zamontowania po stronie wykonawcy.	1,000		szt
25 Orynnowanie z monta em: Orynnowanie stalowe ocynkowane i powlekane w kolorze RAL o wymiarach 150/100mm. Rury spustowe zakończone na poziomie "0" kolankiem wylewowym.	1,000		szt
26 Świetliki: Pasma świetlne dachowe, łukowe, wykonane w konstrukcji aluminiowej. Aluminium surowe, niemalowane i nieoksydowane odporne na korozję, wypełnione płytą poliwęglanową o grubości 20mm, wielokomorową, przezroczystą, $U_c=1,56$ [Wm ² *k], montowane do podstaw dachowych. Podstawy pod ww pasmo swietlne wykonane z blachy stalowej ocynkowanej, surowej, o grubości 1,5mm, monta podstaw z poziomu dachu.	1,000		szt
27 KNR 2-17 0152-03 z.o.3.2. 9902-12 Wywietrzaki dachowe cylindryczne o śr.do 280 mm - na wysokości 8-15 m R= 1,050 M= 1,000 S= 1,100	4,000		szt.

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
3 Stolarka okienna			
Element			
28 KNRW 202/1018/4 Okna z kształtników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5m2	2,250		m2
29 KNR 401/321/3 Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych do 1.5 w ścianach z cegieł	1,000		szt.
30 KNR 401/321/3 Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych do 1.5 w ścianach z cegieł An - podokiennik wewnętrzny pcv dł. 1.50	1,000		szt.

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
4 Stolarka drzwiowa -wroby ślusarskie			
Element			
31 KNRW 202/1032/1 Bramy uchylne gara owe podnoszone mechanicznie	42,500		m2
32 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	2,530		m2
33 KNRW 202/1026/1 Oście nice drewniane zwykłe 1.0*2.10*7 = 14,700000 Ogółem: 14,700	14,700		m2
34 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 1.00*2.10*6 = 12,600000 Ogółem: 12,600	12,600		m2
35 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone An - harmonijkowe 0.9*2.10 = 1,890000 Ogółem: 1,890	1,890		m2
36 KNR 202/1016/5 Oście nice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD10w specjalne do drzwi wzmoconych i p.po .	3,000		szt.
37 KNR 202/1020/9 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe przeciwpo arowe dwukrotnie malowane na budowie	6,000		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
5 Tynki wewnętrzne,okładziny i malowanie			
Element			
38 KNR 202/806/1 Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach			
ściany zewnętrzne	$(5,75+7,25)*2,85$	=	37,050000
ściany wewnętrzne	$(5,75+7,25)*2,85*2$	=	74,100000
	$(6+7,5)*3$	=	40,500000
	$3*8+6*8+16*1,6*0,5$	=	84,800000
ściany działowe	129,45	=	129,450000
	Ogółem:		365,900
		365,900	m2
39 KNR 202/803/6 Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach			
An - kat IV			
R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000			
Płyta stropowa	7.25*5.25	=	38,062500
	Ogółem:		38,063
		38,063	m2
40 KNR 17/2609/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy u yciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym			
An - narożniki metalowe na narożnikach (okna, drzwi)			
	$1,1+2,1*2+1,5*2+1,5$	=	9,800000
	$((1,1+2*2)+(0,9+2*2)*4+(0,8+2*2)*2)+2,85*3$	=	77,150000
	$7,6*2+7*4$	=	43,200000
	Ogółem:		130,150
		130,150	m
41 KNR 2-02 1604-01/02 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.5 m - ekstrapolacja			
An - rusztowania do tynków wewnętrznych i malowania na ścianach			
	$1,5*(5,75*5+7,25*5)$	=	97,500000
	$7,6*8+8*4,62$	=	97,760000
	Ogółem:		195,260
		195,260	m2
42 KNR 202/829/7 Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną			
An - płytki minimalny wymiar 20 x 30 gr. 6 mm			
	$(2,78+1,16+1,32+0,12+1,32+0,9+2,78+2,18)*2,1-0,8*2-0,9*2,0$	=	22,976000
	$(1,1+1,00+1,1+1,0+1,0+1,56+1,56+1,0)*2,1-0,8*2*2$	=	16,372000
	$(2,78+1,2*2)*2,1$	=	10,878000
	$(1,43*2+2,88*2)*2,1-0,9*2$	=	16,302000
	Ogółem:		66,528
		66,528	m2
43 KNR 202/925/1 Osłony okien folia polietylenowa			
An - zabezpieczenie okien i drzwi aluminiowych, stalowych podczas tynków wewnętrznych i malowania			
	$1,1*2,1*1$	=	2,310000
	$1,5*1,5$	=	2,250000
	$0,9*2,0*4$	=	7,200000
	$0,8*2*2$	=	3,200000
	Ogółem:		14,960
		14,960	m2
44 KNR 401/322/2 Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł			
			6,000
			szt.
45 KNR 40/212/2 Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie			
An - dwukrotne			
R= 2,000 M= 2,000 S= 2,000			
	$365.9-66.528+5.75*7.25$	=	341,059500
	Ogółem:		341,060
		341,060	m2
46 KNRW 202/1510/1 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania			
			215,760
			m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	J.m.
6 Posadzki					
Element					
47 KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podł.gruntowym				
1	564,81*0,15	= 84,721500			
2	6,02*0,12	= 0,722400			
3	13,16*0,12	= 1,579200			
4	8,77*0,12	= 1,052400			
5	7,12*0,12	= 0,854400			
6	4,11*0,12	= 0,493200			
		Ogółem:	89,423		m3
48 KNRW 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa		564,810		m2
49 KNRW 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - druga i nast. warstwa		564,810		m2
50 KNRW 202/604/4	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - druga i następna warstwa An-folia budowlana		564,810		m2
51 KNRW 202/604/3	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa		39,180		m2
52 KNRW 202/604/4	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - druga i następna warstwa		39,180		m2
53 KNRW 202/604/4	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - druga i następna warstwa An-folia budowlana		45,000		m2
54 KNRW 202/608/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodur XPS poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa An - grubości 5 cm				
	39,18	= 39,180000			
	45	= 45,000000			
		Ogółem:	84,180		m2
55 KNRW 202/608/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - ka da nast. warstwa				
	39,18	= 39,180000			
	45	= 45,000000			
		Ogółem:	84,180		m2
56 KNRW 202/1104/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na gładko		84,180		m2
57 KNRW 202/1104/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grub. o 10 mm R= 3,000 M= 3,000 S= 3,000		84,180	3,00	m2
58 KNRW 202/1116/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową		648,990		m2
59 KNR AT-41 0303-01	Posadzka grubowarstwowa dla obciąż. eń du ych weber.floor 4630 DuroLit (ABS 430 DuroLit) wylewana o grubości warstw 14+ 8 mm		564,810		m2
60 NNRNKB 202/1134/1	(z.VII) Gruntowanie podł. y preparatami - powierzchnie poziome An - posadzka		39,180		m2
61 NNRNKB 202/2808/5	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10m2 An - płytki posadzkowe kolorystykę i rodzaj uzgodnić z inwestorem		39,180		m2
62 NNRNKB 202/2809/4	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 2.78+1.16+1.32+.12+1.32+0.9+2.78-0.8+1.16+ 0.12+0.9-0.9+1.1*2+1.0*4-0.8*2+1.56*2-0.8+ 2.85*2+2.5*2-0.9*2+4.63*2+1.3*2-0.9*5+1.43*2+ 2.88*2-0.9+4.33+2.78+3.83*2-0.9		55.630000		
		= 55,630000			
		Ogółem:	55,630		m
63 NNRNKB 202/2809/5	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej, listwa wykańczająca An - drobne elementy aluminiowe - progi i listwy osłaniające na połączeniach pomieszczeń		1,100		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
7 Elewacja			
Element			
64 KNR 23/2613/9 Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - zamocowanie listwy cokołowej	24,280		m
65 KNR 23/2613/8 Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $1,1+2,1*2+1,5+1,5*2 = 9,800000$ $6,1*6 = 36,600000$ Ogółem: 46,400	46,400		m
66 KNR 23/2615/2 Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoże a i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki $6,1*(5,75+0,3*4+0,49*3+16,1) = 149,572000$ $(8,2-6,1)*0,5*16,10 = 16,905000$ $16,10*0,5 = 8,050000$ $-1,5*1,5-2,10*1,1 = -4,560000$ Ogółem: 169,967	169,967		m2
67 KNR 23/2615/5 Docieplenie ościeżnicy o szer. 15 cm z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoże a i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki $(1,5*3+2,1*2+1,1)*0,15 = 1,470000$ Ogółem: 1,470	1,470		m2
68 NNRNKB 202/541/2 (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm parapet 1,5*0,30 = 0,450000 ściana ogniowa 17*0,6 = 10,200000 Ogółem: 10,650	10,650		m2
69 KNRW 202/1519/2 Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową An - kolorystyka zgodnie z projektem	169,967		m2
70 KNRW 202/919/1 Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12 cm ścian An - na zaprawie klejowej morozoodpornej elastycznej	11,590		m2
71 KNRW 202/1603/2 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15m	170,000		m2